



**ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**VIII скликання**

**Третьої сесії**

24.12.2020 р.

Летичів

№ 59

Про надання дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки громадянам

Розглянувши заяви про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, керуючись Конституцією України, ст. 12, 35, 38, 39, 40, 83, 116, 118, 119, 121, 122, Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження КМУ від 19.08.2015 р. №898-р., ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», рішенням шістдесят восьмої сесії Летичівської селищної ради від 22.05.2019 р., № 23 «Про затвердження регуляторного акту «Про порядок передачі (надання) земельних ділянок у власність або в користування із земель комунальної власності Летичівської селищної ради»», Технічний звіт по коректуванню планового матеріалу зйомок минулих років території Летичівської селищної ради, взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати гр. Бортник Галині Арсентіївні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,5100 га для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована в с. Грушківці Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

2. Надати гр. Міщенко Валентині Петрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,6180 га, яка розташована в с.

Бохни, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

3. Перенести розгляд заяви гр. Темченко Галині Анатоліївні про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,1500 га, яка розташована в с. Бохни Хмельницького району Хмельницької області на чергову сесію з метою подальшого вивчення.

4. Перенести розгляд заяви гр. Тимчика Анатолія Михайловича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1200 га (кадастровий номер 6823055100:08:001:0055) із земель резервного фонду (17.00) сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва (01.05), яка розташована за межами смт Летичів Хмельницького району Хмельницької області до моменту реєстрації даної земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Перенести розгляд заяви гр. Тимчик Галині Іванівні про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1200 га (кадастровий номер 6823055100:08:001:0051) із земель резервного фонду (17.00) сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва (01.05), яка розташована за межами смт Летичів Хмельницького району Хмельницької області до моменту реєстрації даної земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Відмовити гр. Балинській Ніні Миколаївні в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі земель запасу (16.00) комунальної власності загальною площею 38,8239 га (кадастровий номер 6823087000:07:011:0051) - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (02.01), в землі житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована по вул. Молодіжна с. Вербка Хмельницького району Хмельницької області в зв'язку з необхідністю поділу земельного масиву та наступною реєстрацією земельних ділянок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6.1 Врахувати рішення Ялинівської сільської ради від 25.06.2008 року № 4.

7. Надати гр. Рейваху Миколі Васильовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,1300 га, яка розташована в с. Попівці, вул. Польова Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

8. Надати гр. Пержениці Миколі Івановичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності

сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,5100 га, яка розташована в с. Грушківці, вул. Жовтнева, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

9. Надати гр. Шевчук Галині Станіславівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (02.01) в землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва (01.05) орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в с. Новокостянтинів, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

10. Надати гр. Шевчуку Михайлу Миколайовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (02.01) в землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва (01.05) орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в с. Новокостянтинів, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

11. Надати гр. Дмитрієву Дмитру Олександровичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована в с. Терлівка, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

12. Надати гр. Бормецькій Раїсі Степанівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею – 0,1200 га, кадастровий номер 6823055100:08:001:0047 із земель резервного фонду (17.00) загальною площею 0,1413 га сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва (01.05), яка розташована за межами смт Летичів Хмельницького району Хмельницької області з подальшою передачею в приватну власність.

13. Надати гр. Коновальчук Марії Петрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки призначення для індивідуального садівництва (01.05), орієнтовною площею – 0,1200 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка розташована в с. Новокостянтинів Хмельницького району Хмельницької області з подальшою передачею в приватну власність.

14. Надати гр. Мельничук Анелі Миколаївні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки призначення для індивідуального садівництва (01.05), орієнтовною площею – 0,1000 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка розташована в с. Лозни Хмельницького району Хмельницької області з подальшою передачею в приватну власність.

15. Перенести розгляд заяви гр. Прохорова Івана Никифоровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки призначення для індивідуального садівництва (01.05), орієнтовною площею – 0,1200 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка розташована в с. Горбасів Хмельницького району Хмельницької області, з метою подальшого вивчення.

16. Надати гр. Гаврилюк Ніні Іванівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,4500 га, яка розташована в с. Майдан-Голенищівський, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

17. Надати гр. Круть Івану Васильовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,3449 га, яка розташована в с. Сахни, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

18. Надати гр. Ліповузу Олегу Володимировичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови (02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована по вул. Центральна с. Горбасів, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

19. Надати гр. Собченко Оксані Дмитрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для індивідуального садівництва (01.05) орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в с. Гречинці, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

20. Надати гр. Собченко Віктору Юрійовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для індивідуального садівництва (01.05) орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована в с. Гречинці, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

21. Надати гр. Гаврилюк Ніні Іванівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (01.03) орієнтовною площею 0,4500 га, яка розташована в с. Майдан - Голенищівський, Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

22. Відмовити гр. Камінній Альоні Анатоліївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,0700

га, яка розташована по вул. Княгині Ольги смт Летичів у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо упорядкування територій населених пунктів, зокрема місце розташування земельної ділянки відповідно до контура 754 Технічного звіту по коректуванню планового матеріалу зйомок минулих років території Летичівської селищної ради від 1994 р. передбачає житлову забудову.

23. Відмовити гр. Подзігун Зої Григорівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,1200 га, яка розташована по вул. Лесі Українки смт Летичів у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо упорядкування територій населених пунктів, зокрема місце розташування земельної ділянки відповідно до контура 166 Технічного звіту по коректуванню планового матеріалу зйомок минулих років території Летичівської селищної ради від 1994 р. передбачає житлову забудову.

24. Надати гр. Крутю Івану Васильовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення орієнтовною площею 0,3449 га для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована в с. Сахни Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

25. Надати гр. Добранській Тетяні Дмитрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови (02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована в с. Юрченки Хмельницького району Хмельницької області, з подальшою передачею у приватну власність.

26. Відмовити гр. Васечко Наталії Петрівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,4100 га, яка розташована по вул. Польова, 26 с. Ревуха Хмельницького району Хмельницької області, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка відноситься до земель садибної забудови, відповідно до генерального плану та плану зонування населеного пункту с. Ревуха.

27. Відмовити гр. Нолю Михайлу Михайловичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3030

га, яка розташована в с. Снітівка Хмельницького району Хмельницької області, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки (дана земельна ділянка передана у власність третій особі).

28. Виконання даного рішення покласти на начальника земельного відділу Летичівської селищної ради Березовську Л.В.

29. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища .

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ