



**ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЛЕТИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я  
VII скликання**

Шістдесят третьої сесії

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 р.

Летичів

№ \_\_\_\_

Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Драниці Володимира Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок площею 4,8931 га (кадастровий номер 6823082400:04:001:0235) та площею 48,2657 га (кадастровий номер 6823082400:04:001:0236) в натурі (на місцевості) із земель сільськогосподарського призначення спільної власності громадян нерозподілені (невитребувані) земельні частки (паї) членів КСП «Світанок» с. Бохни Летичівського району Хмельницької області та передачу їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на строк до дня державної реєстрації права власності на ці земельні ділянки власниками земельних часток (паїв) чи їх спадкоємцями, але не менше 25 років керуючись Конституцією України, ст. ст. 12, 22, 122, 123, 134, 198 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою та передачі земельних ділянок в оренду, у зв'язку з невідповідністю її вимогам законодавства, зокрема:
  - ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, в частині невідповідності виду документації із землеустрою, на підставі якої передбачається надання земельної ділянки у користування;

- ст.198 Земельного кодексу України, в частині непогодження меж земельних ділянок, що передбачаються до надання у користування, з суміжними власниками та землекористувачами;
  - ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та ст.122 Земельного кодексу України, в частині невідповідності органу державної влади, на підставі дозволу якого виготовлена технічна документація із землеустрою;
  - ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», в частині неналежності земельних ділянок, що передбачаються до надання у користування, до нерозподілених та не витребуваних земельних ділянок;
    - ч.2 ст.124 та ст.134 Земельного кодексу України, в частині, що оскільки земельні ділянки, що передбачаються до надання у користування, не належать до нерозподілених та не витребуваних земельних ділянок та не належать до випадків, встановлених ч.2 та ч.3 ст.134 Земельного кодексу України, то передача їх в оренду здійснюється виключно за результатами проведення земельних торгів.
2. Виконання даного рішення покласти на начальника земельного відділу Летичівської селищної ради Березовську Л.В.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Марчук Н.Б.).

Селищний голова

І.Тисячний