



**ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЛЕТИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

ВІІ скликання  
Шістдесятої сесії

30.11.2018 р.

Летичів

№ 27

Про внесення змін до Програми здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки

Керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши та обговоривши інформацію про внесення змін до Програми здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки, взявши до уваги рекомендації постійних комісій з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Доповнити Розділ 3 Програми заходом: «Розробка документації землеустрою на земельні ділянки комунальної власності», передбачивши 10 тис. грн. у 2018 році за рахунок коштів, що були передбачені на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення із цільовим призначенням – землі загального користування (громадські пасовища) за межами населених пунктів с.Новокостянтинів.

Програма зі змінами додається.

2. Дане рішення довести до відома виконавців Програми.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Марчук Н.Б.).

Селищний голова

І. Тисячний

Затверджено  
рішенням 47 сесії VII скликання  
Летичівської селищної ради  
від 28.02.2018 р. №10

## **Програма здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки**

### **1. Загальні положення**

Землеустрій – це сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Програма здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 (далі – Програма) розроблена згідно із Земельним та Бюджетним кодексами України, Законами України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

Відповідно до Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV до повноважень селищної ради у сфері землеустрою належать:

- організація і здійснення землеустрою;
- здійснення контролю за впровадженням заходів, передбачених документацією із землеустрою;
- координація здійснення землеустрою та контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;
- інформування населення про заходи, передбачені землеустроєм;
- вирішення інших питань у сфері землеустрою відповідно до закону.

Заходи, передбачені затвердженою в установленому порядку документацією із землеустрою, є обов'язковими для виконання органами державної влади та органами місцевого самоврядування, власниками землі, землекористувачами, у тому числі орендарями.

### **2. Мета Програми**

Метою Програми є забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території Летичівської селищної ради, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні.

### 3. Завдання та заходи щодо реалізації Програми

Основними завданнями Програми є здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради, приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства.

Заходи землеустрою на місцевому рівні включають:

- розробку проектів землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;
- розробку проектів землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);
- розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб;
- розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь;
- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів;
- розробку робочих проектів землеустрою;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- врахування державних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- врахування громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів;
- виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.

Летичівською селищною радою у 2018-2019 роках передбачено здійснити розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення із цільовим призначенням – землі загального користування (громадські пасовища) за межами населених пунктів:

№ п/п	Назва населеного пункту	Орієнтовна вартість, грн.	Орієнтовна площа, га
1	с. Чапля-с.Юрченки	13000	66,8
2	с.Майдан-Вербецький	8000	45,0
3	с.Суслівці	16200	55,5
4	с.Кудинка	17100	27,7
5	с.Рожни	10100	17,5
6	с.Новокостянтинів	13800	72,8
8	с.Голенищеве - с.Майдан-Голенищівський	28800	154,9
9	с. Прилужне- с. Буцні	9700	53,2
10	с.Попівці	6800	39,0
11	с.Антонівка	11200	45,1
12	с.Копитинці	9500	31,2
13	с. Рудня-с.Подільське	6500	7,92
<b>Всього</b>		<b>150700</b>	<b>616,62</b>

Також у 2018-2019 роках планується здійснити розробку проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів:

№ п/п	Назва населеного пункту	Сума (грн.)	Орієнтовна площа, га
1	с. Вербка	8000	288,53
2	с. Бохни	42000	350,00
3.	с. Свічна	8000	49,11
4	с.Терлівка	29300	243,6
5	с.Грушківці	52400	358,85
6	с. Рудня	40000	329,18
7	с. Снітівка	47000	320,00
8	с. Майдан-Вербецький	22000	220,634
9	с. Білецьке	16000	159,704
10	с. Кудинка	27000	272,55
11	с. Рожни	22500	222,51
12	с.Суслівці	35000	288,25
<b>Всього</b>		<b>349200</b>	<b>3102,918</b>

Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель заплановано провести у 2018-2019 роках в наступних населених пунктах:

№ п/п	Назва населеного пункту	Сума (грн.)
1	с. Бохни	34000
2.	с. Свічна	4000
3	с.Терлівка	20000
4	с.Грушківці	30000

5.	с. Рудня	26500
6.	с. Снітівка	37500
8	с. М-Вербецький	18000
9	с. Білецьке	13000
10	с. Кудинка	22000
11	с. Рожни	18000
	<b>Всього</b>	<b>223000</b>

Розробка документації землеустрою на земельні ділянки комунальної власності у 2018-2019 роках – 10 тис. грн. на площу 3,62 га.

#### 4. Фінансування Програми

Фінансування заходів Програми здійснюється за рахунок коштів селищного бюджету, а також інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

#### 5. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить досягти сталого розвитку землекористування, зокрема:

- удосконалити земельні відносини у населених пунктах на території Летичівської селищної ради;
- привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства;
- враховувати державні, громадські і приватні інтереси при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- створити умови розвитку екологічного та інвестиційно-привабливого землекористування, особливо сільськогосподарського;
- стимулювати розвиток тваринництва в приватному секторі на території громади шляхом створення громадських пасовищ;
- збільшити надходження від платежів за землю до бюджету;
- створити дієву систему захисту прав власності на землю;
- збільшити виділення земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

**ПАСПОРТ**  
**Програми здійснення землеустрою на території**  
**Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради	
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми		
3.	Розробник Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради	
4.	Співрозробники Програми		
5.	Відповідальні виконавці Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради	
6.	Учасники Програми	Суб'єкти господарювання, які мають ліцензії на проведення геодезичних та картографічних робіт	
7.	Термін реалізації Програми	2018-2019 рр.	
8.	Джерела фінансування Програми	Селищний бюджет Летичівської селищної ради	
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього,	732,9 тис. грн.	
	у тому числі:	2018	2019
9.1.	коштів місцевого бюджету	381,8 тис.грн.	326,1 тис.грн.
9.2.	коштів інших джерел	25,0 тис. грн.	

**Ресурсне забезпечення****Програми здійснення землеустрою  
на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки**

## Етапи виконання Програми

Показники витрат:	2018	2019	Всього тис. грн.
Селищний бюджет	381,8	326,1	707,9
Кошти небюджетних джерел	25,0	0	25,0
РАЗОМ	406,8	326,1	732,9

**Напрямки діяльності та заходи  
Програми здійснення землеустрою  
на території Летичівської селищної ради на 2018-2019 роки**

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні напрямки)	Перелік заходів програми	Строк виконання програми	Відповідальний виконавець	Джерела фінансування	Орієнтовні щорічні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.		Очікуваний результат
						2018	2019	
1	Здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення із цільовим призначенням – землі загального користування (громадські пасовища)	2018 рік	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради	Селищний бюджет	150,7		Приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства
2		Розробка проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів	2018-2019 роки		Селищний бюджет	133,1	191,1	
					Кошти небюджетних джерел	25,0		
3		Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів	2018-2019 роки		Селищний бюджет	88,0	135,0	



4		Розробка документації землеустрою на земельні ділянки комунальної власності	2018-2019 роки		Селищний бюджет	10		
<b>Всього</b>					732,9	406,8	326,1	