



**ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЛЕТИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

VII скликання  
П'ятдесят першої сесії

\_\_\_06.2018р.

Летичів

№

Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості в 2019 році на території Летичівської селищної ради

Відповідно до статті 266 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити з 01.01.2019 року на території Летичівської селищної ради:
  - 1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю ради Поповій О.В. забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова комісії Самолюк М.М.).

Селищний голова

І.Тисячний

Додаток 1  
до рішення 51 сесії  
№ \_\_ від \_\_.06.2018 р.

**Ставки**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,6	-	-	0,2	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,6	-	-	0,2	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,6	-	-	0,2	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,6	-	-	0,2	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,6	-	-	0,2	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,6	-	-	0,2	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,6	-	-	0,2	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,6	-	-	0,2	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,6	-	-	0,2	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,6	-	-	0,3	-	-
1211.2	Мотелі	0,6	-	-	0,3	-	-
1211.3	Кемпінги	0,6	-	-	0,3	-	-
1211.4	Пансіонати	0,6	-	-	0,3	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,6	-	-	0,3	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,6	-	-	0,3	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,6	-	-	0,3	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,6	-	-	0,3	-	-
123	Будівлі торговельні						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,6	-	-	0,3	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,6	-	-	0,3	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	-	-	0,2	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	-	-	0,2	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5	-	-	0,2	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,5	-	-	0,2	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	-	-	0,2	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5	-	-	0,2	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,5	-	-	0,2	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,5	-	-	0,2	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,5	-	-	0,2	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,5	-	-	0,2	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,5	-	-	0,2	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади, господарські будівлі некомерційного призначення						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.6	Холодильники	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,5	-	-	0,2	-	-
1252.10	Господарські будівлі некомерційного призначення	-	-	-	0,15	-	-

Секретар селищної ради

О.Попова

**Перелік**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту**  
**266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

2. Пільги з податку, передбачені пунктом 1 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 5.1 цього пункту;
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар селищної ради

О.Попова