



**ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛЕТИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**
VII скликання
Тридцять п'ятої сесії

31.08.2017 р.

Летичів

№ 7

Про затвердження Програми здійснення
землеустрою на території Летичівської
селищної ради на 2017 рік

З метою забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території Летичівської селищної ради, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні., керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2017 рік (додається).
2. Дане рішення довести до відома виконавців Програми.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Марчук Н.Б.).

Селищний голова

І. Тисячний

Затверджено
рішенням 35 сесії VII скликання
Летичівської селищної ради
від 31.08.2017 р. № _____

Програма здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2017 рік

1. Загальні положення

Землеустрій – це сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Програма здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради на 2017 рік (далі – Програма) розроблена згідно із Земельним та Бюджетним кодексами України, Законами України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

Відповідно до Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-IV до повноважень селищної ради у сфері землеустрою належать:

- організація і здійснення землеустрою;
- здійснення контролю за впровадженням заходів, передбачених документацією із землеустрою;
- координація здійснення землеустрою та контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;
- інформування населення про заходи, передбачені землеустроєм;
- вирішення інших питань у сфері землеустрою відповідно до закону.

Заходи, передбачені затвердженою в установленому порядку документацією із землеустрою, є обов'язковими для виконання органами державної влади та органами місцевого самоврядування, власниками землі, землекористувачами, у тому числі орендарями.

2. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території Летичівської селищної ради, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні.

3. Завдання та заходи щодо реалізації Програми

Основними завданнями Програми є здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради, приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства.

Заходи землеустрою на місцевому рівні включають:

- розробку проектів землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;
- розробку проектів землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);
- розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб;
- розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь;
- розробку проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів;
- розробку робочих проектів землеустрою;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- врахування державних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- врахування громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- розробка проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів.

Летичівською селищною радою у 2017 році передбачено здійснити розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення із цільовим призначенням – землі загального користування (громадські пасовища) по наступних населених пунктах:

№ п/п	Назва населеного пункту	Орієнтовна площа, га	Орієнтовна вартість, грн.
1	с.Снітівка– с.Малаківщина	6,5	2500
		13	2500
		14	2500

		10	2500
		16	3500
2	с.Рудня	10	2500
3	с.Бохни–с.Грушківці	86,4	16500
4	с.Голенищеве	106,6	16340
5	с.Суслівці	112,2	20230
6	с.Попівці	37,7	6780
7	с.Антонівка	61,5	11070
8	с.Копитинці	51	9180
Всього			96100

Також у 2017 році планується здійснити розробку проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту села Вербка – 28000 грн.

4. Фінансування Програми

Фінансування заходів Програми здійснюється за рахунок коштів селищного бюджету, а також інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

5. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить досягти сталого розвитку землекористування, зокрема:

- удосконалити земельні відносини у населених пунктах на території Летичівської селищної ради;
- привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства;
- враховувати державні, громадські і приватні інтереси при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- створити умови розвитку екологічного та інвестиційно-привабливого землекористування, особливо сільськогосподарського;
- стимулювати розвиток тваринництва в приватному секторі на території громади шляхом створення громадських пасовищ;
- збільшити надходження від платежів за землю до бюджету;
- створити дієву систему захисту прав власності на землю;
- збільшити виділення земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

ПАСПОРТ
Програми здійснення землеустрою
на території Летичівської селищної ради на 2017 рік

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	
3.	Розробник Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради
4.	Співрозробники Програми	
5.	Відповідальні виконавці Програми	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради
6.	Учасники Програми	Суб'єкти господарювання, які мають ліцензії на проведення геодезичних та картографічних робіт
7.	Термін реалізації Програми	2017 рік
8.	Джерела фінансування Програми	Селищний бюджет Летичівської селищної ради
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі:	124,1 тис. грн.
9.1.	коштів місцевого бюджету	124,1 тис. грн.
9.2.	коштів інших джерел	

Ресурсне забезпечення**Програми здійснення землеустрою
на території Летичівської селищної ради на 2017 рік**

Етапи виконання Програми

Показники витрат:	2017	тис. грн.
		Всього
Селищний бюджет	124,1	124,1
Кошти небюджетних джерел	0	0
РАЗОМ	124,1	124,1

**Напрямки діяльності та заходи
Програми здійснення землеустрою
на території Летичівської селищної ради на 2017 рік**

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні напрямки)	Перелік заходів програми	Строк виконання програми	Відповідальний виконавець	Джерела фінансування	Орієнтовні щорічні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.	Очікуваний результат
1	Здійснення землеустрою на території Летичівської селищної ради	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення із цільовим призначенням – землі загального користування (громадські пасовища)	2017 рік	Виконавчий комітет Летичівської селищної ради	Селищний бюджет	96,1	Приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства
2		Розробка проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту села Вербка				28,0	
Всього						124,1	